
Coutzet

Le journal de Marterey-Bugnon et environs

N° 76 - décembre 2019



Le Coutzet se réinvente :

NOUVELLE FORMULE
NOUVEAU FORMAT
NOUVELLE GÉNÉRATION

Et comme
toujours :

*Les nouveaux
commerçants*

*Le Noël du
quartier*



1895-2020

coutzet.ch

SDMB 125 ans

IMPRESSUM

Rédaction: **Emmanuelle Germond**

Illustrations complémentaires
Pixabay, Unsplash

Graphisme:
Emmanuelle Germond, Patrick Graber

Publicité: **Christophe Voeffrey**

Impression:

OnlinePrinters



Société de Développement Marterrey-Bugnon et environs

Membre du comité: **Liliane Martin, Liliane Piguët, Emmanuelle Germond, Patrick Graber, Christophe Voeffrey.**

Adresse postale:
SDMB
1005 Lausanne

Adresse courriel:
info@sdbmb.ch

Événements:
Emmanuelle Germond
Publicités:
Christophe Voeffrey
Marché:
Patrick Graber

Page 3

Éditorial

Un mot de notre présidente

Pages 8 - 9

Fête de Noël

Le 18 décembre dès 16h

Page 14

Calendrier

Janvier, février et mars 2020

Pages 4 - 5

Actualités

Les nouveaux commerçants

Pages 10 - 11

Lettre ouverte

La pétition de Marterrey

Page 15

Bulletin

d'inscription
détachable

Pages 6 - 7

Histoire

La maison de Villamont

Pages 12 - 13

Nouveauté

Lausanne Enjoy

Musique d'avenir

Sans même s'en rendre compte..... voilà que la fin d'une nouvelle année s'approche à grands pas.... Votre comité est en plein travail.... Eh oui ... on a envie de vous surprendre....on a envie d'avancer.... on a envie d'innover...tout simplement de garder l'équilibre du quartier

**La vie est comme une bicyclette....
pour garder son équilibre il faut avancer
(Einstein)**

Votre comité l'a bien compris et nous nous sommes tous réunis pour vous préparer une bonne surprise..

Le Marché du Coutzet

*Afin de réunir autour d'un stand nos habitants
De parler de tout et de rien comme auparavant
De se dire « juste » passe un bon dimanche... !
Comme l'oiseau chanterait sur une branche...
Plutôt que de passer sa journée dans le canapé,
Mettons notre corps en mode marche/activité
Ceci est le meilleur moyen de combattre le blues du dimanche*

Votre présidente Interim
Liliane Martin

coutzet.ch/édito-c76

Nouveauté Gelata, glaces et gâteaux glacés, pavé glacé, pâte à tartiner, ganaches, saucisson au chocolat, éclats de chocolat, et chocolat chaud à l'emporter...



Machard Benoît & Co
Artisan chocolatier –
confiseur

Quand accueil rime avec convivialité :
du lundi au vendredi de 8h30 à 18h30 non-stop,
le samedi jusqu'à 18h.

Chocolaterie
du Bugnon
Tél. 021 558 38 07
Rue du Bugnon 10
1005 Lausanne



Les filles du 19

Nathalie et Valérie sont heureuses de vous accueillir dans leur concept store, café-boutique. Vous y trouverez des objets de décoration, des idées cadeaux et pourrez y déguster un merveilleux café et des boissons rafraîchissantes locales.

les filles du 19
Rue Marterey 19
1005 Lausanne
info@lesfillesdu19.ch
Instagram : lesfillesdu_19
Facebook : lesfillesdu19

coutzet.ch/les-filles-du-19



BioTruck

BioTruck est une entreprise d'alimentation responsable, biologique, végétarienne, et avec une démarche zéro déchet. Les recettes sont à base de produits bio et locaux. Pour remettre en valeur les produits de saison, nos recettes s'adaptent à la nature.

N'hésitez pas à venir avec vos contenants et vous ne paierez que le prix de votre mets!
BioTruck est un truck mobile, un take-away dans le centre de Lausanne, un restaurant à Bex ainsi qu'un service traiteur. Nos produits sont également distribués dans divers points de vente en Suisse Romande.

coutzet.ch/biotruck



L'OURS

Rue du Bugnon 2 Tél. 021 312 68 69
1005 Lausanne Fax 021 312 68 70

Royal Bloom

Atelier floral
Concept store
Cadeaux éclectiques

Boutique au cœur de Lausanne réunissant tous les éléments pour faire de vos intérieurs ce que vous avez toujours voulu qu'ils soient.

Vous y trouverez des fleurs, des plantes, des objets de décoration et des cadeaux éclectiques. Comme nous avons envie de partager nos passions, vous pourrez vous joindre à nos ateliers floraux et créatifs ainsi qu'à nos tables d'hôtes.

coutzet.ch/royal-bloom



Kiloboutique

Kiloboutique vous propose une large sélection de vêtements et d'accessoires de seconde main pour toute la famille. Triés au préalable avec soins en fonction de leur état, de leur style et de leur authenticité, puis lavés, repassés, étiquetés, ils sont enfin mis en scène dans notre boutique selon des collections liées aux tendances et aux saisons en cours. Il y en a pour tous les goûts et toutes les envies et le réapprovisionnement est régulier et fréquent. Donnant ainsi une nouvelle vie à des articles qui sans doute feront le bonheur d'autres personnes, nous participons à encourager une consommation éco-responsable et un développement durable. Une fois leur sélection faite, nos clients pourront passer à la



balance pour peser leurs articles et payer en fonction du poids affiché. Le prix ne dépend pas du nombre d'articles mais seulement du poids de ces derniers.

coutzet.ch/kiloboutique

La Maison de Villamont

Voici en quelques mots l'histoire de cette construction. À la proue de la campagne de Mon-Repos et enfoncée comme dans un coin entre deux anciens faubourgs, Etraz et Martheray, Villamont était, au XIXe siècle, la première de ces maisons de campagne qu'on rencontrait dès les portes de la ville sur les routes extérieures, ici celle de Vevey. Mais ce n'était pas une maison de campagne aristocratique, refuge bienvenu des vieilles familles lausannoises. Celui qui la fit construire, à la fin du XVIIIe siècle, Alexandre Perregaux (1749-1808), s'avère fils d'un émigrant neuchâtelois, artisan fils d'artisan, symbole d'une «_élite_» nouvelle à laquelle la Révolution vaudoise donna sa chance. Après avoir été orfèvre, il se spécialisa peu à peu dans l'architecture, dès avant 1789.



Comme architecte, Alexandre Perregaux n'a pas la réputation qu'il mériterait, et pourtant c'est lui qui, à Lausanne, assura le passage de l'âge classico-baroque, représenté par les Rodolphe de Crousaz, Abraham Fraisse et Gabriel Delagrangé, à l'âge néo-classique qu'allait illustrer ici son fils, Mathieu-Henri Perregaux (1785-1850).

De ses intéressantes recherches architecturales, deux œuvres majeures subsistent_: la première en date, Villamont et l'une des dernières, le bâtiment du Grand-Conseil

En 1799, le domaine fut vendu à la famille de Haller dont l'un des membres, le banquier R. E. de Haller sans doute, fit ériger entre 1800 et 1804, une rotonde à colonnes qui a été rattachée en 1843 à la campagne voisine de Mon-Repos. Après avoir passé en plusieurs mains au cours du XIXe siècle, Villamont fut acquis finalement par la Ville de Lausanne en 1917 et abrita longtemps des artistes.

Son intérêt architectural en fait l'une des plus importantes maisons de Lausanne, parmi celles qui existent encore comme parmi celles qui n'existent plus. La disposition en équerre était nouvelle dans l'art lausannois. Quant à l'élégante demi-rotonde orientale du bâtiment principal, elle était l'un des premiers exemples, sinon le premier, d'une mode qui devait connaître localement son heure de succès (Beau-Séjour, Souvenir, ancienne maison Panchaud à Ouchy, etc.), mais qui avait déjà un précédent dans l'avant-corps polygonal du Château de Béthusy.

Ainsi donc, sans renier pour autant certaines traditions locales, le néo-classicisme lausannois prend naissance à Villamont.

coutzet.ch/maison-villamont

Confiserie · Pâtisserie · Boulangerie



Grand choix de produits
sans gluten

Tél. 021 323 41 88
www.patisserie.chezrado.ch



Viandes
Poissons

Tél 021 323 18 27
Fax 021 323 02 44

Marterey 25
1005 Lausanne

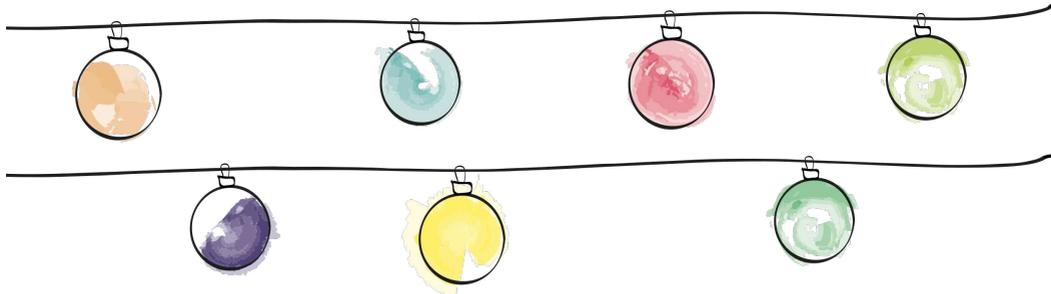


La qualité confiseur

Nos spécialités :

- Les prunoz
- les bouchons vaudois
- les petits fours
- les ♥ de Marterey
- les taillaules neuchâteloises

Rue Marterey 11
1005 Lausanne
Tél et Fax :
021 323 39 76



MERCREDI 18 DÉCEMBRE

16h-21h

**16H ÉCOLE DE MON-REPOS
(AV. BÉTHUSY 12)**

**17H15 FONTAINE DU COUTZET,
ANGLE RUES SAINTE-BEUVE ET
MARTEREY**



Fête de Noël

LE CHEMIN ÉTOILÉ

BALADE CONTÉE ET APÉRO MUSICAL

16h École de Mon-Repos (Av. Béthusy 12). Floriane Nikles, la conteuse propose aux petits et grands une promenade dans le quartier et le Parc de Mon-Repos à la recherche des trésors de Noël. De nombreuses découvertes, surprises et rencontres attendent les enfants sur leur chemin. Départ à 16h15, arrivée vers 17h15 à la Fontaine du Coutzet, les enfants restent sous la surveillance de leur adulte responsable.

17h15 Fontaine du Coutzet, angle rues Sainte-Beuve et Marterey. Notre traditionnel Noël sera inauguré par l'arrivée lumineuse du cortège des enfants et la décoration de la fontaine par leurs soins. Dès lors, animation musicale avec l'orchestre STYVES, chocolat chaud, thé de Noël et collation offerte à tous, apéro et raclette proposés à prix doux pour favoriser les nombreux projets de notre année 2020 jubilaire.

Marterey 100% dynamique : la saga continue

Après de nombreux aller-retour et quelques articles dans la presse, revenons un peu sur l'aventure "Marterey dynamique".

Le 19 septembre 2017, comme un éclair dans un ciel bleu, un conseiller communal annonce qu'il a déposé un postulat pour rendre tout Marterey piéton. S'il récolte un succès auprès de certains, les commerçants et habitants du quartier sont sous le choc.

Commerçants et habitants se sont alors réunis pour discuter et partager leurs expériences. Une fois la situation et les conséquences du postulat comprises, le constat est clair, piétonniser Marterey n'est pas acceptable, ni pour le commerce,

ni pour les habitants présents. Un document est alors rédigé et permettra de récolter des signatures et les opinions du quartier. C'est pourquoi la pétition ne circule que dans le quartier, afin d'en "prendre le pouls".

Le conseiller communal ayant déposé le postulat et ses collègues qui l'ont contre-signé sont contactés pour discuter dans un esprit démocratique. La rencontre se passe bien et les points de vue et opinions sont échangés. Quant à nos commerçant et habitants, leur union n'en est que renforcée. D'abord par un groupe de discussion électronique, qui permet de s'informer facilement les uns les autres, puis par une affiche dans les commerces qui soutiennent la pétition: réalisée par un dessinateur talentueux: PET, dont vous trouverez les dessins dans son corridor cosmique (<https://www.facebook.com/profile.php?id=1257416313>).

Nous voilà en février 2018, avec plus de 2500 signatures, Mmes Anne-Lise Noz et Audrey Eller se rendent à la commission communale réunie pour discuter du postulat afin de représenter commerçants et habitants du quartier. Malgré cette

EasyAide®

école de premiers secours



**Cours de 1^{ers} secours
dans votre quartier**



Cours en semaine ou le week-end
valable 6 ans pour le permis:
scooter - moto - voiture

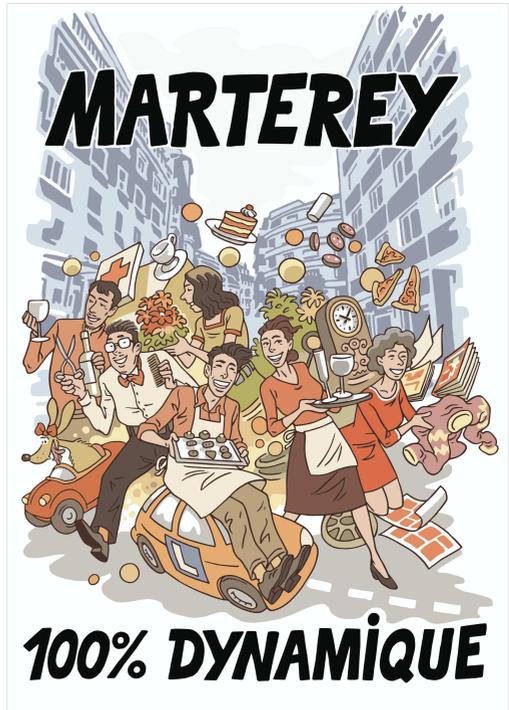
Salle de cours:
rue Marterey 38 1005 Lausanne

Infos et inscriptions: www.easy-aide.ch

intervention, la commission soutient le postulat et le recommande au conseil communal.

Agendé dans un premier temps en janvier 2019, Marterey dynamique s'exprime publiquement, avec 3000 signatures, il est temps de parler aux conseillers communaux et à tous les Lausannois. Un communiqué de presse est rédigé à l'attention de la presse romande mais aussi, et surtout, à l'attention des conseillers communaux. Les discussions sont plusieurs fois repoussées et dans ce laps de temps, nous avons réalisé quelques interviews de signataires, mais aussi un apéritif avec les conseillers communaux venus de bon coeur qu'ils soient d'accord ou non avec nous.

Le 19 mars, après de longs débats le conseil communal, accepte la création d'une étude de la situation de Marterey, pour savoir si une piétonisation est envisageable ou pas. La pétition rejoindra le même chemin, aujourd'hui toutes deux renvoyée à la municipalité pour rapport et préavis.



Conclusion

Même si la piétonisation peut être positive, toutes les rues ne s'y prêtent pas. Pour le moment, le conseil communal et la municipalité devront déjà valider le Plan Général d'Affectation et le plan directeur communal. Un lourd travail qui impliquera sûrement la SDMB. Avec tous ces projets, il faudra un certain temps pour que l'étude soit réalisée, mais nous resterons vigilants. D'ici là, Marterey dynamique reste à vos côtés et se consacrera à des initiatives plus sympathiques dans notre agréable quartier de Marterey et de ses environs.

*Les pétitionnaires de
Marterey 100% dynamique*



Ça bouge à Lausanne ! Enjoy !

Un nouveau concept innovateur a été lancé en octobre à Lausanne et regroupe plus de 120 commerçants. Il s'agit d'Enjoy Lausanne ! Son but est de sensibiliser les habitants de notre ville, mais aussi les personnes de passage, au commerce de proximité et à l'importance qu'a ce dernier dans le développement urbain. Contribuer à l'essor du commerce local rend notre belle cité encore plus attractive et conviviale.

Enjoy Lausanne c'est tout un écosystème, mais c'est aussi une communauté qui se développe autour d'un commerce local et responsable. Avec notre guide qui met en avant les commerçants

lausannois et notre blog qui raconte leur histoire, nous créons ainsi un lien social entre clients et commerçants. Enjoy Lausanne met en avant la passion et les compétences de chacun. Pour en savoir plus, n'hésitez pas à rejoindre @enjoylausanne sur les réseaux sociaux et sur notre site internet : enjoylausanne.ch qui regroupe notamment la liste de tous les membres participants et les dernières actualités et informations des commerçants lausannois. Enjoy Lausanne c'est aussi la possibilité d'acheter et d'offrir des bons d'achats valables auprès de tous les commerces membres. Cette option est totalement inédite ! Ces bons d'achat sont vendus sous forme de carnets d'une valeur de 50 CHF ou

de 100 CHF et sont très pratiques pour les consommateurs qui peuvent les utiliser dans les 120 enseignes Enjoy ! Ils sont en ventes directement sur le site internet : enjoylausanne.ch

La majorité des commerçants de la zone Marterrey-Bugnon a été séduite par le projet Enjoy Lausanne. Vous les reconnaîtrez grâce à l'autocollant Enjoy Lausanne apposé sur leur vitrine. Vous trouverez chez eux le guide Enjoy Lausanne avec toutes les informations sur les commerces membres.

Enjoy Lausanne c'est une invitation à (re)découvrir le charme et l'authenticité des multiples quartiers et d'aller à la rencontre des commerçants qui font l'originalité de Lausanne !

Enjoy !



enjoy !

LAUSANNE

coutzet.ch/enjoy-lausanne



LAUSANNE
c'est mon choix!

**Le plus grand
centre commercial
du canton de Vaud**

Votre société de développement est membre de la société coopérative des commerçants lausannois

MAURO TRAITEUR GASTRONOMIE ITALIENNE

Du lundi au vendredi
de 9h30 à 19h00

Le samedi de
9h30 à 17h00

Téléphone
021 323 16 67



Rue de l'Ancienne-Douane 4
1003 Lausanne

www.maurotraiteur.com

janvier 2020

Visite guidée du M2
28 janvier 2020 à 15h30 - 16h15

*Arrêt M2 Vennes
 Route de Berne 150
 1010 Lausanne*



Voici plus de 10 ans déjà que nous utilisons le M2, comment fonctionnent les ateliers et le centre d'entretien du matériel roulant ? A quelques brassées d'Aquatis, une plongée dans les abysses des véhicules les plus empruntés chaque jour par les lausannois. 12.- par personne. SUR INSCRIPTION jusqu'au 20 janvier svp.

sdmb.ch/evnement/visite-m2

février 2020

Visite guidée de l'ISREC
19 février 2020 à 18h00 - 19h00

*ISREC
 Rue du Bugnon 25A
 1005 Lausanne*



Nouveau bâtiment à l'architecture emblématique, l'ISREC est le laboratoire de pointe européen dans la recherche contre le cancer. L'occasion de comprendre l'histoire de l'Institution ainsi que le choix porté au site et une brève visite scientifique. Gratuit. SUR INSCRIPTION jusqu'au 15 février svp.

sdmb.ch/evnement/visite-isrec

mars 2020

Assemblée Générale
16 mars 2020 à 18h30
 Soirée membres
16 mars 2020 à 20h00

*Restaurant de la Piscine de Mon-Repos
 Avenue du Tribunal Fédéral 4
 1005 Lausanne*



Prière de proposer vos sujets à mettre à l'ordre du jour jusqu'au 1er mars et d'annoncer votre présence ou absence au 8 mars à info@sdmb.ch. Les non-membres sont les bienvenus et peuvent s'acquitter de la cotisation directement sur place.

sdmb.ch/evnement/ag-2020

**Je souhaite m'inscrire
aux activités suivantes**

Visite guidée du M2 **12.- CHF**
28 janvier 2020 à 15h30

Visite guidée de l'ISREC
19 janvier 2020 à 18h00

Assemblée Générale
16 mars 2020 à 18h30

Soirée membres **25.- CHF**
16 mars 2020 à 20h00

Je souhaite participer aux activités
de la SDMB: article, comité, etc. :

Je souhaite faire de la publicité ou
participer aux marchés :

Bulletin d'inscription

Nom : _____

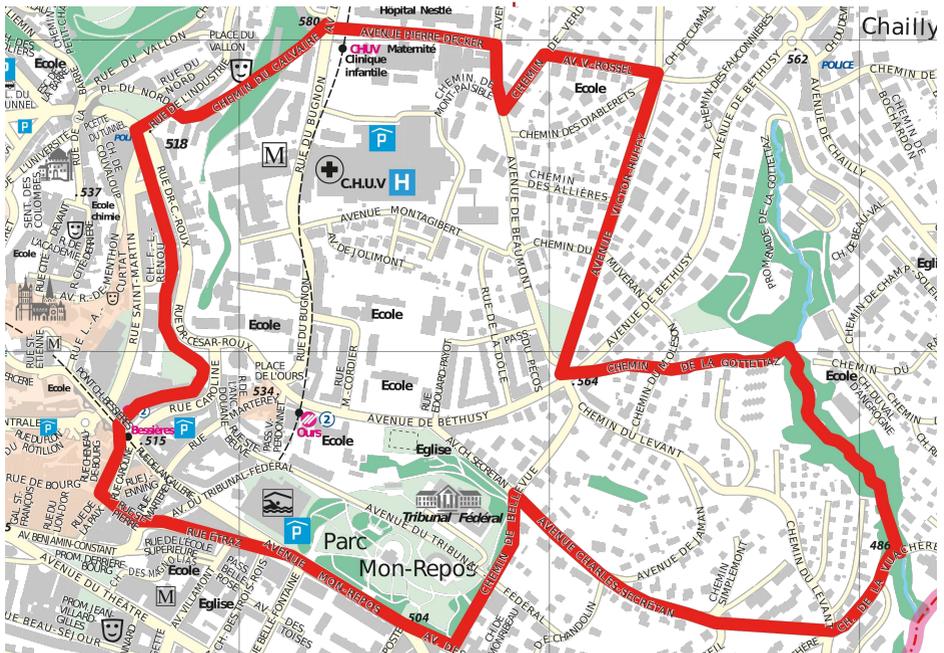
Prénom : _____

Adresse : _____

Tél: _____

Je souhaite devenir membre
de la SDMB :

Cotisations : 20 chf / an





Société de développement Marterey-Bugnon 1005 Lausanne

1 / Pliez ici

La **SDMB** a été fondée le 23 novembre 1895. Elle a longtemps fait équipe avec l'Association des commerçants de Marterey-Rue Enning. Cette dernière a cessé d'exister. Les commerçants, à titre individuel, nous donnent leur appui, ne serait-ce qu'en étant membre de la **SDMB**. Actuellement, la **SDMB** organise des manifestations. Celle-ci a néanmoins poursuivi son chemin et a marqué notamment son 50^e puis son 100^e anniversaire.

La **SDMB** est le principal lien entre la population demeurant dans le quartier Marterey-Bugnon et environs et les autorités lausannoises. La **SDMB** agit pour défendre les intérêts de ce grand quartier et contribue à améliorer la vie de tous les jours. La **SDMB** est à l'écoute des habitants de son secteur et prête à débattre de leurs propositions.

