
Coutzet

Le journal de Marterey-Bugnon et environs

N° 77 - mars 2020



La SDMB a 125 ans

**Et comme
toujours :**

Vide-greniers
le 5 avril dès 9h
devant la piscine

*Les nouveaux
commerçants*

Bienvenue aux marchés!

L'agenda

IMPRESSUM

Rédaction: **Emmanuelle Germond, Patrick Graber**

Illustrations complémentaires: **Pixabay, Unsplash**

Graphisme: **Emmanuelle Germond, Patrick Graber**

Publicité: **Christophe Voeffrey**

Impression: **OnlinePrinters**



Société de Développement Marterrey-Bugnon et environs

Membre du comité: **Liliane Martin, Liliane Piguët, Emmanuelle Germond, Patrick Graber, Christophe Voeffrey.**

Adresse postale: **SDMB
1005 Lausanne**

Tél: **079 475 19 13**
Adresse courriel: **info@sdmb.ch**

Événements: **Emmanuelle Germond**
Publicités: **Christophe Voeffrey**
Marché: **Patrick Graber**

Page 3

Éditorial

Un mot de notre présidente

Pages 4

Actualités

Les nouveaux commerçants

Pages 5

Activités

retour sur nos activités

Pages 6-7

Quartier

Les Toises 14

Pages 8 -9

Vide-grenier

5 avril 2020

Pages 10-11

Quartier

Jimmy
Hôtel de l'Ours

Page 12-13

Voisinage

Eco-marché

Page 14

Calendrier

avril, mai, été 2020

Page 15

Bulletin

d'inscription

détachable

NOUS Y SOMMES... !

Le moment tant attendu.... Oui je parle du **125e** anniversaire de la Société de développement de Marteray-Bugnon.

Votre comité a dans sa poche quelques animations tout au long de cette année festive. Faire mieux connaissance ... se retrouver.... tisser de nouveaux liens.... tels sont nos objectifs et ambitions pour cette année jubilaire.

Pour cela nous avons besoin de vous... de chacun.... afin de nous appuyer dans notre démarche..... alors venez tous nombreux à nos événements.

La SDMB compte sur vous et votre engagement.... Nous avons des postes à repourvoir au sein de notre comité... travail sympathique dans une ambiance chaleureuse : nous serons heureux de vous donner de plus amples informations à ce sujet.

N'oublions pas : c'est chacun-e de nous qui fait la force du réseau !

Nous disposons d'un lieu remarquable pour concrétiser et promouvoir les activités de notre association. A nous, maintenant, de faire vivre la SDMB dans cet esprit : une association ouverte à tous, où bien-être et harmonie ne soient pas des mots sur une brochure publicitaire mais un vécu partagé, un quartier qui soit à nouveau l'incarnation de ce qui nous réunit :

Vous
voulez
soutenir
la SDMB ?

Vous faire
connaître
dans le
quartier ?



Contactez-nous
pub@sdmb.ch

le plaisir de vivre ensemble

Tout le comité se réjouit de vous retrouver durant notre **125e année.**

Maison Charlie

Maison Charlie est une nouvelle enseigne Lausannoise de décoration d'intérieur et d'accessoires Bohème chic à la rue Marterey 36.

Charlie Clerc, décoratrice d'intérieur, a sélectionné pour vous du mobilier et de jolis objets pour embellir le quotidien et habiller votre maison, le tout conçu de manière artisanale et respectueuse de l'environnement.

La maison vous propose des matières toujours naturelles, des couleurs douces et chaleureuses pour vous faire voyager dans un univers calme et relaxant.



Av. Marterey 36 – 1005 Lausanne
– Tél. 079 451 16 77

coutzet.ch/maison-charlie

Chinatang

Chinatang est une entreprise basée à Lausanne dans le canton de Vaud qui intègre une variété d'aspects fondamentaux de la culture chinoise, afin de la rendre accessible et compréhensible à tout un chacun.

Les soins en médecine traditionnelle chinoise proposés par Chinatang sont donnés par des médecins agréés en MTC (médecine traditionnelle chinoise) et sont donc reconnus par les assurances complémentaires. Praticiens de haut niveau, au bénéfice de plusieurs années d'expérience, ils sauront prendre soin de votre santé, tant au point de vue du traitement que de la prévention.

Aperçu de nos cours se répartissent de la manière suivante : taichi, qigong, cours de chinois et divers cours de culture chinoise.



中國堂

CHINATANG

Chinatang propose également ses salles à la location, ainsi que pour des expositions et célébrations.

Rue Dr César-Roux 28, 1005
Lausanne, +41 21 931 13 14

coutzet.ch/chinatang

Nouvelle année sur les chapeaux de roues

Fête de Noël à la fontaine du Coutzet

Le 18 décembre dernier, une procession d'enfants précédés d'un berger conduisant son âne sont venus allumer la fontaine du Coutzet. En y disposant les bougies que la conteuse Floriane Nickles leur avait transmises après 45 minutes de promenade autour du "Chemin étoilé" de Mon-Repos, les festivités musicales et gustatives ont pu débuter.

Les enfants ont pu déguster le délicieux chocolat chaud de Mme Noz, tandis que la raclette et le vin de l'Épicerie Valaisanne ont ravi les nombreux parents. Un climat doux et propice – seul jour sans pluie de la semaine – et malgré la pléthore d'animations en ce dernier mercredi avant les vacances ou premier soir de nocturne, n'ont pas empêché les gens du quartier de venir en nombre.

Visite de l'atelier du M2 à Vennes

En janvier, les portes du M2 se sont ouvertes sur un arrêt inattendu. Le dépôt-garage des TL s'est dévoilé devant nos yeux ébahis. Les responsables sécurité et technique nous ont présenté les coulisses des installations et de l'atelier de réparation avec passion.

coutzet.ch/nouvelle-annee

Visite de l'Isrec

L'un des fers de lance de la recherche nous a reçu en février, pour une visite exclusive. L'Isrec, l'institut suisse de recherche contre le cancer dispose du plus grand centre de recherche appliquée et transversale dans le domaine médical au service des patients du CHUV voisin. Sous une architecture originale, se retrouvent des spécialistes de l'EPFL, de l'UNIL, des HUG et de l'Université de Genève.



Les Toises 14

parc et bibliothèque interquartier

Situé au croisement de zones d'étendue de 3 sociétés de développement : Centre, Marterey-Bugnon et Est (où la rue est située), un vieux projet d'aménagement communal revoit le jour et les habitants de ces 3 quartiers sont invités à prendre part à la planification de l'aménagement.

Concrètement, il y a plus de 9 ans, le conseil communal a voté un crédit pour réaménager la maison de maître et le jardin attenant en parc public. Cette maison isolée au milieu des immeubles des Toises qui l'entourent a été offerte par legs à la commune dans le but d'aménager une zone verte de repos publique et abriter une importante collection de polars. Bien que financé, le projet a très vite été mis dans les tiroirs en vue de la création de la Maison du Livre sous la rampe Vigie-Gonin. Ce projet

ayant été abandonné, la somme allouée par la ville est toujours à disposition de la réaffectation de la parcelle.

Lors d'une première séance de discussion entre les représentants des autorités et une quinzaine d'habitants du quartier, il est apparu que la ville avait une envie forte de proposer des jardins communautaires ou autre utilisation publique du site. Mais un certain nombre d'habitants souhaitent, dans la mesure où le projet de bibliothèque est toujours pendant, que l'aménagement du parc soit la première étape de la création d'une maison communautaire qui pourrait donc abriter le fond de romans policier, mais éventuellement proposer aussi une ou des salles pour d'autres activités culturelles.

Ces travaux nécessiteront la cessation de 3 baux locatifs situés dans l'immeuble.



Pour l'heure plusieurs pistes sont évoquées dans le jardin de 300m² : réaménagement de l'édicule du haut du jardin, replantage d'un verger collectif, potager, ouverts destinés à l'apprentissage des enfants et même pourquoi pas, une basse-cour comme il en existe à Pierrefleur.

Lors de la prochaine AG de la Société de Développement de l'Est – date encore inconnue à l'heure de mettre sous presse – les autorités viendront probablement proposer leur projet en début de soirée en amont de l'AG. Si vous souhaitez être tenu au courant de la date et/ou de l'avancée du projet, merci de nous envoyer un mail à toises14@sdmb.ch.

coutzet.ch/toises14

Confiserie · Pâtisserie · Boulangerie



Grand choix de produits
sans gluten

Tél. 021 323 41 88
www.patisserie.chezrado.ch



Viandes
Poissons

Tél 021 323 18 27
Fax 021 323 02 44

Marterey 25
1005 Lausanne



La qualité confiseur

Nos spécialités :

- Les prunoz
- les bouchons vaudois
- les petits fours
- les ♥ de Marterey
- les taillaules neuchâteloises

Rue Marterey 11

1005 Lausanne

Tél et Fax :

021 323 39 76

Du marché dominical...

Nous vous en parlions l'an passé, notre volonté est d'organiser un marché dominical. Formellement, les autorités communales voient cela d'un bon œil ! Aussi, l'emplacement pour notre projet a depuis subi une surprise de taille : en octobre 2019, la ville a délimité une placette sur le carrefour de Mon-Repos/Sainte-Beuve. Cela double la surface initialement prévue pour notre manifestation.

Mais des travaux d'adaptation qui auront lieu à la fin du printemps nous obligent à annuler 2 des 3 dates prévues. Aussi nous avons décidé de reporter à mi-septembre l'inauguration de ce marché en lien avec l'inauguration officielle de la placette. Un calendrier plus spécifique vous parviendra dans notre prochaine édition. Toutefois, en cas d'intérêt, vous pouvez déjà vous annoncer auprès de marche@sdmb.ch. Nous allons proposer une vingtaine d'emplacements à prix doux et souhaitons que les commerçants proposant de l'artisanat et des produits locaux soient favorisés !

... au vide-grenier

En raison des travaux prévus à l'endroit du futur marché, carrefour Rue Sainte-Beuve et Mon-Repos, nous préférons organiser un vide-grenier qui lancera la possibilité d'organiser des événements dans le quartier.

Vous avez envie de proposer aux gens vos plus improbables morceaux de vie, vous allez déménager (pas trop loin on espère !), vos enfants sont devenus trop grands pour tous ces jouets et quelques sous pourraient leur payer leur voyage d'étude ?

Alors n'attendez pas pour vous inscrire et connaître nos conditions : vide-grenier@sdmb.ch. Les meilleurs stands seront attribués par ordre d'inscription. Une présence communale assurera l'information quand au futur de la place. L'événement sera reporté en cas d'intempéries.





Vide-Grenier

Dimanche 5 avril de 9h à 12h

devant la piscine de Mon Repos

Av. du Tribunal Fédéral 4, 105 Lausanne

Informations pratiques

Coût de l'emplacement de 4m² : 20.-, à payer cash le jour-même

Dépôt de 8h à 9h / reprise dès 12h30, un espace de livraison prévu

Pas de places de parc à proximité, parking Mon-Repos à 30m.

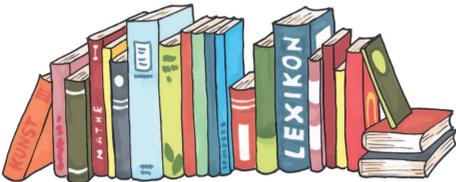
Annulé en cas d'intempéries, reporté en fin d'année. En cas d'annulation, les inscrits seront avertis le jour-même entre 7h et 7h30. L'information sera également disponible en ligne.

Les emplacements sont remis en fonction de l'ordre d'inscription,

Inscriptions

**uniquement par voie électronique : vide-grenier@symb.ch
ou sur notre site.**

Inscriptions jusqu'au 31 mars 2020.



symb.ch/evenement/vid-grenier

Jimmy Farhat

Restaurateur, président, et bien plus



Jimmy Farhat est bien connu des habitants du quartier. Il tient le restaurant de la Piscine de Mon-Repos depuis de nombreuses années. Il a aussi été le président de la SDMB. L'été prochain, cette figure incontournable du quartier, aura laissé son restaurant et la SDMB à d'autres. Interview.

Pourquoi devenir président de la SDMB ?

JF: Tout est dans le nom de l'association, je voulais participer au développement du quartier. En tant que restaurateur, je peux voir les besoins, les ambitions et les envies des habitants. Mon but était de vivre dans un quartier accessible à tous. D'où l'idée des marchés, les soirées thématique et les thés dansants. Des choix faits pour le quartier, pour la SDMB, avec mes moyens humains et mes moyens de restaurateur

Après toutes ces années dans ce quartier qu'est-ce qui reste ?

JF: Quand je suis arrivé en Suisse j'y ai découvert le bénévolat, les liens entre les personnes qu'il génère. Et j'ai aimé ce lien, j'ai aimé ce que cela crée. C'est de là que vient la volonté d'un marché. Un marché qui reviendra d'année en année et où toutes les générations du quartier pourront se retrouver autour

de quelque chose d'unique.

Quel message souhaitez-vous laissé à vos successeurs ? Que voulez-vous transmettre aux prochains comités ?

JF: Aimer les gens ! Aimer les gens avec leurs défauts, aimer les gens tels qu'ils sont, essayer de les mettre ensemble, essayer de réunir. Si on arrive à réunir les gens, on devient de plus en plus fort et tout est possible.

Est-ce que vous avez un regret ? Quelque chose que vous auriez voulu faire ?

JF: Ce n'est pas un regret. Il n'y a pas de regret parce que tout ce qu'on a pu faire, on l'a fait. Par contre je n'ai pas pu tout faire. Par exemple, la fête des géraniums que je voulais transformer en fête du printemps. Pourquoi une fête du printemps: parce qu'on a les arbres ici qui fleurissent. Le printemps c'est la renaissance. Quand on dit renaissance, ce sont les gens eux-mêmes qui sont beaucoup plus joyeux, beaucoup plus accueillants et beaucoup plus ouverts à la nouveauté et surtout à leur prochain. Il faut en profiter de ces moments-là pour créer une fête, et là, les gens garderont automatiquement le souvenir d'un moment d'ouverture. Ca j'aurais voulu le faire, oui.

On en revient toujours à la réunion. Réunir les gens, c'est important?

JF: Oui car que ce soit au printemps ou en hiver, nous avons toujours besoin de chaleur, de chaleur humaine. Comme les fêtes de Noël et les soirées couscous qui rassemblent. C'est le plus important.

Dernière question, un président ne fait pas son travail tout seul. Il y a des gens qui vous ont marqué, avec qui vous avez apprécié de travailler. Si vous deviez rendre un hommage, à qui pensez-vous directement ?

JF: Tous ! Tous ont apporté quelque chose. Tous ont apporté leur petit grain de sel, leur petit grain de sable, leur petit grain de poivre. Et sans chacun de ses petits points, sans ses petits grains, on ne pourrait pas apprécier la vie qui est autour de nous. C'est pour ça que je dis au prochain comité, aux habitants du quartier: il faut accepter les gens tels qu'ils sont et les réunir.

Jimmy est encore là, au restaurant de la Piscine de Mon-Repos, jusqu'en juillet.

coutzet.ch/jimmy-farhat

Travaux à l'Hôtel de l'Ours

Notre association suit avec attention l'évolution du projet de construction d'un immeuble qui empiète sur l'actuel Hôtel de l'Ours. Elle soutient le Mouvement de Défense de Lausanne (MDL) qui s'oppose, à raison, à la construction d'une nouvelle plaie en béton qui doit empiéter sur le trottoir en remplacement de l'ancienne station-service, tout en remplaçant en plus l'annexe nord de l'hôtel construite en 1891. De facto, le bâtiment actuel de la première moitié

du dix-neuvième siècle serait écrasé directement par son voisin.

En donnant, la vision d'un bâtiment englouti, on nie le caractère historique du quartier et notamment son vis-à-vis direct l'édicule du Coutzet, ou encore le gymnase du Bugnon, deux témoins directs du passé campagnard pré-hospitalier de la zone. Il s'agit pourtant de 2 projets distincts: celui de Bernard Nicod sur la parcelle du garage pour laquelle il semble difficile d'agir, et donc

celui de la société immobilière STM qui rase en partie l'hôtel et qui souhaite s'encaster entre deux.

FIDUCIAIRE SOFICO SA

Membre de la Chambre Suisse des experts comptables, fiduciaires et fiscaux



Particuliers • Indépendants • Sociétés

Déclarations fiscales • Etablissement de vos comptes annuels

Tous mandats fiduciaires et de révisions à votre service depuis plus de 40 ans

Avenue de Béthusy 4 • (place de l'Ours) • 1005 Lausanne

info@sofico.ch • www.sofico.ch • Tél. 021 323 07 12 • Fax. 021 311 09 56

coutzet.ch/travaux-ours

La "Fashion Revolution" débarque les 25-26 avril

Le weekend des 25 et 26 avril, nous célébrerons la mode équitable et la consommation responsable en vous proposant un programme de choc au Restaurant de la piscine de Mon-Repos. Rendez-vous au Tribunal Fédéral 4, 1005 Lausanne pour un marché éthique avec 20 marques éthiques et locales. Ces marques vous proposeront de découvrir leur univers: allant des vêtements pour femmes, hommes et enfants aux accessoires tels que des pochettes, des foulards et des bijoux aux objets de décoration d'intérieurs

Cet événement est organisé par Jeanne d'Apesigned, ambassadrice du mouvement Fashion Revolution Romandie.

Jeanne qui êtes-vous?

Je suis la créatrice du label de mode éthique Apesigned (www.apesigned.com), qui crée des habits et des accessoires faits main.

Depuis une année, j'œuvre également et bénévolement en tant qu'ambassadrice pour la Suisse Romande du mouvement mondial Fashion Revolution (www.fashionrevolution.org).

Et la "Fashion Revolution, c'est quoi?

Ce mouvement "Fashion Revolution - Who made my clothes", est né en 2013 et son but consiste à rendre les marques plus responsables et soucieuses des conditions de production dans lesquelles les habits sont faits, et incite également les consommateurs à demander à leurs marques favorites plus de transparence.

Alors les 25 et 26 avril, il va se passer quoi?

Ayant organisé une première édition l'année passée à Genève sur un week-end, nous aimerions cette année organiser la deuxième édition non seulement à Genève mais amener le concept également à Lausanne. L'évènement se déroulera sur un weekend pendant lequel nous proposerons un éco-marché avec des marques éthiques et locales (mode, accessoires, objets, articles ménager & soins), plusieurs stands informatifs sur la consommation durable, un atelier interactif et dynamique sur l'upcycling (valorisation de vieux habits).

Pour cela nous seront là le weekend du 25-26 avril 2020, avec vous, dans le quartier Marterrey-Bugnon, au restaurant de la piscine de Mon-Repos.

Et vous travaillez seule ?

Non, nous avons déjà un partenariat

avec un groupe d'étudiants de l'EPFL qui organisera sur leur campus un pré-événement pour les étudiants le mardi 21 avril 2020.

Nous sommes aussi en collaboration avec Sipy pour un troc d'habits et Texaid pour le Repair Café ainsi que l'association durabilité du campus. Tout ceci s'inscrit dans l'optique de sensibiliser la population aux enjeux pressants de l'industrie de la mode et de montrer et de proposer des alternatives durables pour transformer leur quotidien. En effet, nous avons pu constater qu'il y a une demande forte de la part de la population suisse sur les thématiques de la durabilité et c'est pourquoi notre première édition fût un succès.

coutzet.ch/fashion-revolution



LAUSANNE
c'est mon choix!

**Le plus grand
centre commercial
du canton de Vaud**

Votre société de développement est membre de la société coopérative des commerçants lausannois

MAURO TRAITEUR GASTRONOMIE ITALIENNE

Du lundi au vendredi
de 9h30 à 19h00

Le samedi de
9h30 à 17h00

Téléphone
021 323 16 67

Rue de l'Ancienne-Douane 4
1003 Lausanne

www.maurotraiteur.com

avril 2020

Vide-Grenier
dimanche 5 avril de 9h à 12h



*Piscine de Mon-Repos
Avenue du Tribunal Fédéral 4
1005 Lausanne*

N'oubliez pas de vous inscrire au vide-grenier, par e-mail à : vide-grenier@symb.ch, ou sur notre site internet. Venez déguster la bonne affaire et faire connaissance avec vos voisins autour d'une table de pique-nique. Annulé en cas d'intempéries.

symb.ch/evenement/vid-grenier

mai 2020

Gym au parc
samedi 16 mai de 10h à 11h



*Piscine de Mon-Repos
Avenue du Tribunal Fédéral 4
1005 Lausanne*

rendez-vous devant la piscine de Mon-Repos avec Nicolas Du Pasquier, coach sportif. Pour une petite balade entraînante dans le parc Mon-Repos et pour un moment de détente fait d'un peu de sports et de beaucoup de bonne humeur. Tous sont les bienvenu-e-s. Aucun prérequis.

symb.ch/evenement/gym

été 2020

Fermeture annuelle
6 juillet - 23 août 2020
Visite de la piscine
vendredi 21 août à 16h



*Piscine de Mon-Repos
Avenue du Tribunal Fédéral 4
1005 Lausanne*

Comme chaque été la piscine de Mon Repos ferme ses portes jusqu'en fin août. Les piscines non-couvertes prennent le relai. C'est l'occasion d'entretenir les bassins.

Et pour nous, l'opportunité de vous montrer les coulisses de cette pierre angulaire sportive du quartier. Sur inscription, jusqu'au 14 août (places limitées, n'oubliez pas de vous inscrire avant les vacances

symb.ch/evenement/visite-piscine

**Je souhaite m'inscrire
aux activités suivantes**

Gym au parc
samedi 16 mai à 10h

Visite de la piscine
vendredi 21 août à 16h

Je souhaite participer aux activités
de la SDMB: article, comité, etc. :

Je souhaite faire de la publicité ou
participer aux marchés :

Je souhaite devenir membre de la
SDMB :

Cotisations : 20 chf / an

Bulletin d'inscription

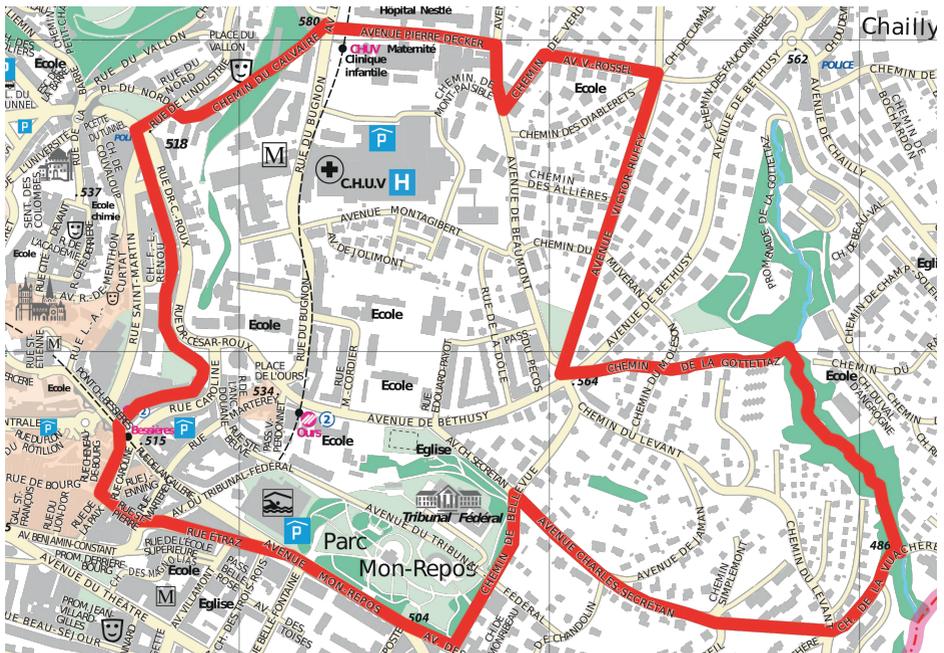
Nom : _____

Prénom : _____

Adresse : _____

Tél: _____

E-mail: _____





SDMB
c/o Liliane Martin
Av. d'Ouchy 38
1006 Lausanne

1 / Pliez ici

La **SDMB** a été fondée le 23 novembre 1895. Elle a longtemps fait équipe avec l'Association des commerçants de Marteréy-Rue Enning. Cette dernière a cessé d'exister. Les commerçants, à titre individuel, nous donnent leur appui, ne serait-ce qu'en étant membre de la **SDMB**. Actuellement, la **SDMB** organise des manifestations. Celle-ci a néanmoins poursuivi son chemin et a marqué notamment son 50^e puis son 100^e anniversaire.

La **SDMB** est le principal lien entre la population demeurant dans le quartier Marteréy-Bugnon et environs et les autorités lausannoises. La **SDMB** agit pour défendre les intérêts de ce grand quartier et contribue à améliorer la vie de tous les jours. La **SDMB** est à l'écoute des habitants de son secteur et prête à débattre de leurs propositions.

